

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HOA THÁM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB - UBND

Hoa Thám, ngày tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật đất đai số: 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Xét đơn khai báo của bà **Nông Phương Linh** trú tại thôn Bản Chu, xã Hoa Thám, tỉnh Lạng Sơn. Đơn viết ngày 28/7/2026 về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất đứng tên ông Nông Quốc Gia và bà Nguyễn Thị Việt;

Sau khi tiếp nhận đơn khai báo, Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám, tỉnh Lạng Sơn đã tiến hành kiểm tra sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất xã Hoa Thám, cho thấy: Gia đình bà Nông Phương Linh, đã được UBND huyện Bình Gia cấp 01 Giấy chứng nhận QSD đất mang tên:

Hộ ông Nông Quốc Gia, Năm sinh: 1969. Địa chỉ thường trú: Thôn Bản Chu, xã Hưng Đạo, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn (sau khi sắp xếp đơn vị hành chính nay thuộc: Thôn Bản Chu, xã Hoa Thám, tỉnh Lạng Sơn)

Bà Nguyễn Thị Việt, Năm sinh: 1979. Địa chỉ thường trú: Thôn Bản Chu, xã Hưng Đạo, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn (sau khi sắp xếp đơn vị hành chính nay thuộc: Thôn Bản Chu, xã Hoa Thám, tỉnh Lạng Sơn)

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **AI 315929**; số vào sổ: **H00039 – 2323/QĐ-UBND**, do UBND huyện Bình Gia, cấp ngày **27/10/2009**, thửa đất số 174, tờ bản đồ số 388 (TĐĐ 2 trước khi sắp xếp lại đơn vị hành chính) có diện tích là 177042,0m²; Mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất, thời hạn sử dụng: 29/9/2054.

Theo nội dung đơn khai báo, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên do ông Nông Quốc Gia và bà Nguyễn Thị Việt quản lý, sử dụng, bảo quản tại gia đình. Trong quá trình lưu giữ, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất, gia đình không tìm thấy.

Do vậy, Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám thông báo đến Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh Bình Gia; Phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội Bình Gia; Ngân hàng Thương mại cổ phần Lộc Phát Việt Nam - Phòng giao dịch Bình Gia; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Bình Gia và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan: Nếu cơ quan, tổ chức, cá nhân nào đang lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì đề nghị giao nộp Giấy chứng nhận về Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám hoặc

thông tin kịp thời cho Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám để thực hiện thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này, nếu không có cơ quan, tổ chức, cá nhân nào giao nộp hoặc có thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám sẽ hoàn thiện hồ sơ, thực hiện các thủ tục theo quy định đề nghị cơ quan có thẩm quyền ra Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Ông Nông Quốc Gia, bà Nguyễn Thị Việt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám trân trọng thông báo tới cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan biết, phối hợp thực hiện và niêm yết công khai Thông báo tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NN và PTNT chi nhánh Bình Gia;
- Phòng giao dịch NHCSXH Bình Gia;
- Ngân hàng Thương Mại cổ phần Lộc Phát Việt Nam - Phòng giao dịch Bình Gia;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Bình Gia;
- Các thành viên trong gia đình;
- Lưu: VP, hồ sơ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nông Minh Nhường